



Honorable Concejo Municipal "Sacaba"

Cochabamba - Bolivia



Ordenanza Municipal N° 0127/2014.-

VISTOS Y CONSIDERANDO:

La solicitud de Declaración de Bien Municipal de Dominio Público del predio de la extensión superficial de 3.931,96 m², donde se encuentra emplazado **"UNIDAD EDUCATIVA BOLIVIANO BRITANICO"** ubicado en la zona de la Villa Obrajes, área Urbana, Distrito 7, Jurisdicción de Sacaba, Provincia Chapare del Departamento de Cochabamba, solicitada por el Presidente de la O.T.B. Villa Obrajes y el Sub-Alcalde del Distrito 7 Sr. Félix Ledezma Hinojosa, por lo que el Alcalde Municipal de Sacaba Sr. Humberto Sánchez Sánchez, mediante Nota CITE: GAMS CAR DESP 1188/2014 de fecha 22 de Octubre de 2014, envía los antecedentes e informes técnicos correspondientes.

Que el Párrafo Segundo del Artículo 6 de la Ley No 2372 de 22 de mayo de 2002, instituye que los Gobiernos Municipales, están obligados a inscribir el Derecho de Propiedad de sus predios en Derechos Reales y las leyes que declaran la Propiedad Municipal, constituyendo título suficiente originario para su inscripción de pleno derecho, sin requerir información o documentación adicional.

Que, el Artículo 109 de la Ley N° 031 de 19 de julio de 2010 Marco de Autonomías y Descentralización "Andrés Bóñez", instituye que son de propiedad de las Entidades Territoriales Autónomas los bienes muebles, inmuebles, derechos y otros relacionados, que le son atribuidos en el marco del proceso de asignación competencial previsto en la Constitución Política del Estado y la Ley N° 031, correspondiendo a estas Entidades efectuar su registro ante las instancias asignadas por la normativa vigente.

Que, el Informe Técnico CITE: Inf.Tec. N° 20/2014 de fecha 23 de Junio de 2014, emitido por el Topógrafo de Saneamiento de Bienes Municipales, establece que una vez realizado el levantamiento de datos técnicos en terreno (Insitu), se tiene que, el emplazamiento de esta área se encuentra en área urbana, perteneciente a la Jurisdicción del Municipio de Sacaba, Distrito 7, Zona Villa Obrajes con las siguientes coordenadas de ubicación referencial, correspondiente al sistema de Proyección UTM W.G.S.-84 Zona 19K.

COORDENADAS UTM W.G.S.- 84 ZONA 19 K		
PUNTO	X-ESTE	Y-NORTE
P1	816269,270	8073488,419
P2	816283,525	8073482,748
P3	816297,208	8073477,770
P4	816297,751	8073492,010
P5	816327,661	8073484,871
P6	816327,598	8073432,124
P7	816328,744	8073388,488
P8	816312,309	8073384,995
P9	816295,734	8073439,028
P10	816270,008	8073442,835

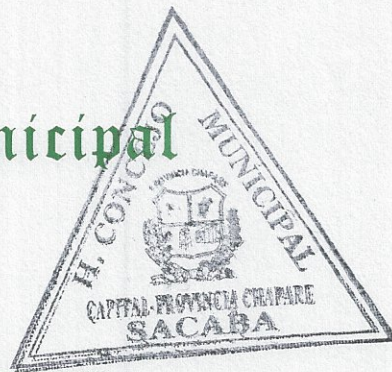
Que, el predio motivo de análisis cuenta con una extensión superficial de **3.931,96 mts²**, mismo que cuenta con las siguientes colindancias: **Al Norte** con Calle Innominada con perfil de vía de 12.50 m. y la señora Costa Fiesta, **Al Sud** con la señora Constancia Cruz de Álvarez, Feliciano Mérida, Apolinar Condori, y Lourdes Revollo Vda de Medrano y Martha Escalera, **Al Este** con Calle Innominada con perfil de vía de 12.50m., y **Al Oeste** con Calle Innominada de perfil de vía de 12.50 m. y con la propiedad de la señora Constantina Cruz de Álvarez, Feliciano Mérida, Apolinar Condori y Lourdes Revollo Vda de Medrano.





Honorable Concejo Municipal "Sacaba"

Cochabamba - Bolivia



Ordenanza Municipal N° 0127/2014.-

Que, el informe Legal con Cite No. DAL 022/2014 de fecha 20 de Octubre de 2014 elaborado por el Dr. Vicente Hérbas Céspedes en su calidad de Abogado de Asesoría Legal del Ejecutivo, el cual concluye que el Gobierno Municipal tiene la obligación de precisar y determinar los bienes de Dominio Público dentro su jurisdicción para su posterior registro, bienes inmuebles que son destinados a la Administración Municipal y la prestación de un Servicio Público Municipal por lo que recomienda su viabilidad de declaración de bien municipal de dominio público del predio donde se encuentra emplazado la **"Unidad Educativa Boliviano Británico"**, Motivo por el cual recomienda la viabilidad de la solicitud de Declaración de Bien Municipal de Dominio Público ante el Concejo Municipal Sacaba de la **"Unidad Educativa Boliviano Británico" DE LA OTB VILLA OBRAJES**, de una extensión superficial de 3.931,96 mts², ubicado en la Zona de Villa Obrajes del Distrito 7 de la Jurisdicción Municipal de Sacaba, Provincia Chapare del Departamento de Cochabamba, cuyos Colindantes son: Al Norte con Calle Innominada con perfil de vía de 12.50 m. y la señora Costa Fiesta, Al Sud con la señora Constancia Cruz de Álvarez, Feliciano Mérida, Apolinar Condori, y Lourdes Revollo Vda de Medrano y Martha Escalera, Al Este con Calle Innominada con perfil de vía de 12.50m., y Al Oeste con Calle Innominada de perfil de vía de 12.50 m. y con la propiedad de la señora Constantina Cruz de Álvarez, Feliciano Mérida, Apolinar Condori y Lourdes Revollo Vda de Medrano, debiendo remitirse todos los antecedentes al Concejo Municipal de Sacaba para su debido pronunciamiento y consideración conforme prevé el Art. 16 Inc.4) de la Ley 482 de Gobiernos Autónomos Municipales y Leyes Conexas.

Que, el Numeral 3 del Párrafo II del Artículo 6 de la Ley N° 031 de 19 de julio de 2010 Marco de Autonomías y Descentralización "Andrés Báñez", establece que la Autonomía es la cualidad Gubernativa que implica entre otras, la administración de sus recursos económicos y el ejercicio de facultades legislativa, reglamentaria, fiscalizadora y ejecutiva por sus Órganos de Gobierno Autónomo, en el ámbito de su jurisdicción territorial y de las competencias y atribuciones establecidas por la Constitución Política del Estado y la Ley.

Que, el artículo 31 de la Ley 482 de fecha 9 de enero de 2014 (Ley de Gobiernos Autónomos Municipales) establece que los Bienes Municipales de Dominio Público son aquellos destinados al uso irrestricto de la comunidad, estos bienes comprenden, sin que esta descripción sea limitativa: a) Calles, avenidas, aceras, cordones de acera, pasos a nivel, puentes, pasarelas, pasajes, caminos vecinales y comunales, túneles y demás vías de tránsito. b) Plazas, parques, bosques declarados públicos, áreas protegidas municipales y otras áreas verdes y espacios destinados al esparcimiento colectivo y a la preservación del patrimonio cultural. c) Bienes declarados vacantes por autoridad competente, en favor del Gobierno Autónomo Municipal. d) Ríos hasta veinticinco (25) metros a cada lado del borde de la máxima crecida, riachuelos, torrenteras y quebradas con sus lechos, aires y taludes hasta su coronamiento.

Que, el Informe Legal HCMS-AL-No. 0112/2014 de fecha 15 de Diciembre de 2014 elaborado por el German Villarroel Peredo y Vicente Nelson Sánchez Ledezma concluye y recomienda que el Gobierno Autónomo Municipal de Sacaba tiene la obligación de precisar y establecer los bienes Municipales de Dominio Público dentro su jurisdicción, puesto que estos bienes son destinados al uso irrestricto por parte de la Comunidad, consiguientemente, se recomienda emitir las correspondientes Ordenanzas Municipales de declaración de Bien Municipal de Dominio Público de los bienes motivo de análisis.

Que, la Comisión Primera de Desarrollo Económico Local, Financiero, Administrativo y Jurídico, mediante Informe N° C1/114/2014 de fecha 15 de Diciembre de 2014, puso en consideración al pleno de los Concejales el informe sobre la solicitud de Ordenanza Municipal que declare Bien Municipal de Dominio Público la **"UNIDAD EDUCATIVA BOIVIANO BRITANICO"** de la OTB VILLA





Honorable Concejo Municipal "Sacaba"

Cochabamba - Bolivia



Ordenanza Municipal N°0127/2014.-.....

OBRAJES, de una extensión superficial de 3.931,96 mts2, ubicado en la Zona de Ullincate Villa Obrajes del Distrito 7 de la Jurisdicción Municipal de Sacaba, Provincia Chapare del Departamento de Cochabamba. Informe que fue deliberado y aprobado en Sesión Ordinaria de fecha 16 de Diciembre de 2014 por los miembros del H. Concejo Municipal conforme al voto correspondiente que cursa en acta de Sesión.

Que, conforme a lo previsto por el Art. 16 numeral. 4) de la Ley de Gobiernos Autónomos Municipales es atribución del Concejo Municipal, **"En el ámbito de sus facultades y competencias, dictar Leyes Municipales y Resoluciones, Interpretarlas, derogarlas, abrogarlas y modificarlas"**.

POR TANTO

El Honorable Concejo Municipal de Sacaba, en uso de sus legítimas atribuciones conferidas por la Constitución Política del Estado, la Ley No. 482 de Gobiernos Autónomos Municipalidades y otras normas conexas, dicta la presente:

ORDENANZA

ARTÍCULO PRIMERO.- SE DECLARA Bien Municipal de Dominio Público del Gobierno Autónomo Municipal de Sacaba, el predio de la extensión superficial de 3.931,96 m2., donde se encuentra emplazada la **"UNIDAD EDUCATIVA BOLIVIANO BRITANICO"** de la OTB Villa Obrajes, ubicado en la Zona de Ullincate Villa Obrajes del Distrito 7 de la Jurisdicción Municipal de Sacaba, Provincia Chapare del Departamento de Cochabamba, cuyos colindantes son: : **Al Norte** con Calle Innominada con perfil de vía de 12.50 m. y la señora Costa Fiesta, **Al Sud** con la señora Constanca Cruz de Álvarez, Feliciano Mérida, Apolinar Condori, y Lourdes Revollo Vda de Medrano y Martha Escalera, **Al Este** con Calle Innominada con perfil de vía de 12.50m., y **Al Oeste** con Calle Innominada de perfil de vía de 12.50 m. y con la propiedad de la señora Constantina Cruz de Álvarez, Feliciano Mérida, Apolinar Condori y Lourdes Revollo Vda de Medrano, , cuyas coordenadas se detallan a continuación: UTM WGS 84, zona 19k.

COORDENADAS UTM W.G.S.- 84 ZONA 19 K		
PUNTO	X-ESTE	Y-NORTE
P1	816269,270	8073488,419
P2	816283,525	8073482,748
P3	816297,208	8073477,770
P4	816297,751	8073492,010
P5	816327,661	8073484,871
P6	816327,598	8073432,124
P7	816328,744	8073388,488
P8	816312,309	8073384,995
P9	816295,734	8073439,028
P10	816270,008	8073442,835

ARTÍCULO SEGUNDO.- Se instruye al Ejecutivo Municipal proceder al registro inmediato del presente documento en la oficina de Derechos Reales de Sacaba, sea con las debidas formalidades de Ley.





Honorable Concejo Municipal "Sacaba"

Cochabamba - Bolivia

Ordenanza Municipal N°0127/2014.-.....

ARTÍCULO TERCERO.- Queda encargado del fiel y estricto cumplimiento de la presente Ordenanza Municipal el Ejecutivo Municipal.

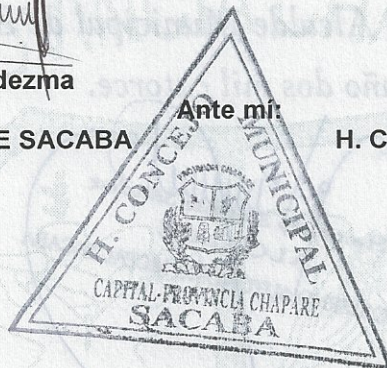
REGÍSTRESE, PUBLÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE

Es dada en Sesión Ordinaria del H. Concejo Municipal de Sacaba, a los dieciséis días del mes de Diciembre de dos mil catorce.



Arq. Riony Villarroel Ledezma
PRESIDENTE
H. CONCEJO MUNICIPAL DE SACABA

Ante mí:



Sra. Eulogia Tribeño
CONCEJAL SECRETARIA
H. CONCEJO MUNICIPAL DE SACABA